

23. Änderung des Flächennutzungsplanes

Bereich „Marienberger Straße West – 2. Erweiterung“

Planfertigung

des Entwurfs vom 21.04.2023
i.d.F.v. 20.12.2023

Maßstab 1:1000
0,64 m2
CF



Verfahrensvermerke

- Änderungsbeschluss §2 (1) BauGB am 23.05.2023
- ortsübliche Bekanntmachung §2 (1) BauGB am 21.06.2023
- frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit § 3 (1) BauGB vom 29.06.2023 bis 31.07.2023
- frühzeitige Beteiligung der der Behörden und Träger öffentlicher Belange § 4 (1) BauGB vom 29.06.2023 bis 31.07.2023
- Veröffentlichung im Internet und öffentliche Auslegung § 3 (2) BauGB vom 06.11.2023 bis 08.12.2023
- Beteiligung der Behörden und der Träger öffentlicher Belange § 4 (2) BauGB vom 06.11.2023 bis 08.12.2023
- Feststellungsbeschluss §10 (1) BauGB am 01.02.2024
- Genehmigung LA Rosenheim § 6 (5) BauGB Bescheid vom 08.05.2024 AZ 31-1/2 C 77-037 am 08.05.2024

Ausgefertigt,
Großkarolinenfeld, den 12. Juni 2024
.....
Fessler, 1. Bürgermeister



ortsübliche Bekanntmachung § 6 (5) BauGB am 14. Juni 2024

Mit der Bekanntmachung wird die Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam. Änderungsplan und Begründung liegen ab sofort im Rathaus des Gemeinde Großkarolinenfeld auf. Jedermann kann sie während der Dienstzeiten einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen. Auf die Rechtsfolgen gem. § 44, § 214, § 215 BauGB wurde hingewiesen.

Großkarolinenfeld, den 08. Juli 2024
.....
Fessler,
1. Bürgermeister



Planzeichen

- Geltungsbereich der Änderung
- Abgrenzung Baugebiet
- Gewerbegebiet gem. § 8 BauNVO

Städtebau

Fuchs Architekten
Dipl. Ing. (FH) Christoph Fuchs
Architekt
Friedrich-Ebert-Str. 15
83059 Kolbermoor

Grünordnung

Umwelt und Planung
Dipl. Ing. (FH) Sabine Schwarzmann
Landschaftsarchitektin
Münchener Str. 48
83022 Rosenheim

