

22. Änderung des Flächennutzungsplanes

Bereich Gem. Großkarolinenfeld  
Fl.Nr. 625, 625/1, 625/2, 625/3, 626/2

Planfertigung




des Entwurfs vom 24.10.2023  
i.d.F.v. 01.02.2024

Maßstab 1:5000  
0,17 m²  
F&F

Gemeinde  
Großkarolinenfeld  
Eing. 06. Feb. 2024  
Nr. 3/.....



Planzeichen

-  Grenze des Geltungsbereiches der Änderung
-  WA Allgemeines Wohngebiet
-  Öffentliche Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Kinderspielplatz“

Verfahrensvermerke

- Änderungsbeschluss §2 (1) BauGB am 27.09.2022
- frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit § 3 (1) BauGB vom 07.11.2022 bis 07.12.2022
- frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange § 4 (1) BauGB vom 07.11.2022 bis 07.12.2022
- Veröffentlichung im Internet und öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB vom 14.12.2023 bis 15.01.2024
- Beteiligung der Behörden und der Träger öffentlicher Belange § 4 (2) BauGB vom 14.12.2023 bis 15.01.2024
- Feststellungsbeschluss § 10 (1) BauGB am 01.02.2024

Großkarolinenfeld, den 11. März 2024  
.....  
Fessler, 1. Bürgermeister



Genehmigung LA Rosenheim § 6 BauGB am 05.03.2024  
Bescheid vom 05.03.24 AZ 31-112  
677-038



ausgefertigt 11. März 2024  
Großkarolinenfeld, den .....  
Fessler, 1. Bürgermeister



ortsübliche Bekanntmachung § 6 (5) BauGB am 13. März 2024  
Großkarolinenfeld, den 11. April 2024  
.....  
Fessler, 1. Bürgermeister



Mit der Bekanntmachung wird die Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.  
Änderungsplan und Begründung liegen ab sofort im Rathaus des Gemeinde Großkarolinenfeld auf.  
Jedermann kann sie während der Dienstzeiten einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen.  
Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplans  
einschl. Begründung wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.



Planung  
Dipl. Ing. Franz Fuchs  
Architekt und Stadtplaner  
Spinnereinsel 3a  
83059 Kolbermoor

